

## SCHÖNE 2 ZIMMER WOHNUNG IN SCHULNÄHE



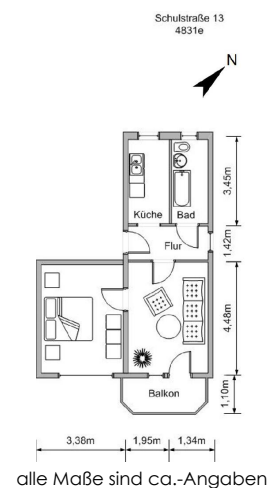
### ANGABEN ZUR WOHNUNG

Raumanzahl	2
Wohnfläche	49,96 m <sup>2</sup>
Lage	4. OG
PLZ	09350
Ort	Lichtenstein (Sachsen)
Strasse	Schulstrasse 13a
Ausstattung	Wasch-/Trockenraum   dachboden   unterkellert
Nutzungsart	Wohnen
Bad	Wanne
Vermietbar ab	01.10.2022
Etagen	5

### ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1973
Energieverbrauchskennwert	78 kWh/(m <sup>2</sup> *a)

### GRUNDRISS



Kaltmiete	239.81 €
Betriebs-/Nebenkosten	69.50 €
Heizkosten	104.97 €
Warmmiete	414.28 €

Wohnung komplett renoviert  
Bad gefliest  
Küche Fliesenspiegel  
Laminatboden in gesamter Wohnung

Interesse geweckt?

Tel.: 037204 924550  
Fax: 037204 924560  
E-Mail: info@swg-lichtenstein.de  
Internet: www.swg-lichtenstein.de

Ihr Ansprechpartner:

Städtische Wohnungsgesellschaft mbH  
Badergasse 17  
09350 Lichtenstein  
www.swg-lichtenstein.de

---

## WOHNUNGS-NR. 483115010006



Interesse geweckt?

Tel.: 037204 924550  
Fax: 037204 924560  
E-Mail: [info@swg-lichtenstein.de](mailto:info@swg-lichtenstein.de)  
Internet: [www.swg-lichtenstein.de](http://www.swg-lichtenstein.de)

Ihr Ansprechpartner:

Städtische Wohnungsgesellschaft mbH  
Badergasse 17  
09350 Lichtenstein  
[www.swg-lichtenstein.de](http://www.swg-lichtenstein.de)

---