

## sonnige 2-Raum-Wohnung am Stadtwald mit Balkon

<b>Objekt-Nr.</b>	<b>693112030003</b>
Kaltmiete	320,00 €
Nebenkosten	75,00 €
Heizkosten	42,00 €
Warmmiete	473,00 €

### Angaben zur Wohnung

Straße	Hartensteiner Str. 31
Ort	09350 Lichtenstein
Lage	1. OG
Nutzungsart	Wohnen
Wohnfläche	50,5 m <sup>2</sup>
Kauktion	1 Kaltmiete
Vermietbar ab	sofort
Balkon	1
Zimmer	2
Etage	2

### Energieausweis

Baujahr	1996
---------	------

### Ausstattung

Wohnung wurde renoviert überlassen

- Laminatboden in Flur, SchiZi, WoZi ( neu 2024)
- Außenjalousien in gesamten WE

Bad:

- komplett gefliest
- mit Wanne
- Waschmaschinenanschluss
- 1 Spiegel
- 2 Seifenschalen
- 1 Badetuchhalter
- 1 Papierrollenhalter
- 1 Seifenlappenhalter
- 1 Handtuchhalter
- 1 Duschstange
- 1 Haltegriff

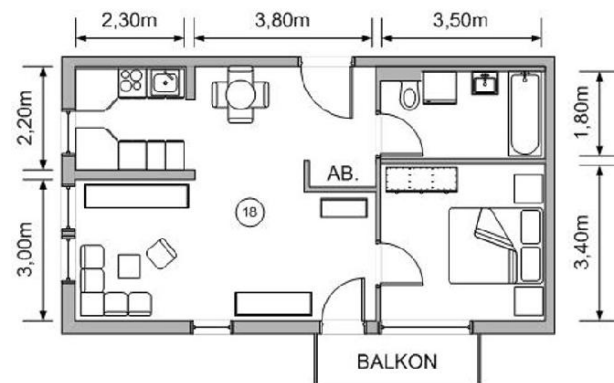
Küche:

- komplett gefliest
- Tiefgaragenstellplatz



### Grundriss

Hartensteiner Str. 31  
1. Obergeschoß  
2531 d



alle Maße sind ca.-Angaben



Städtische Wohnungsgesellschaft mbH  
Lichtenstein

Wohnungs-Nr.: 693112030003

**Weitere Bilder**